



# ANEXO 1

## DESCRIPCION DE LAS OBRAS A REALIZAR

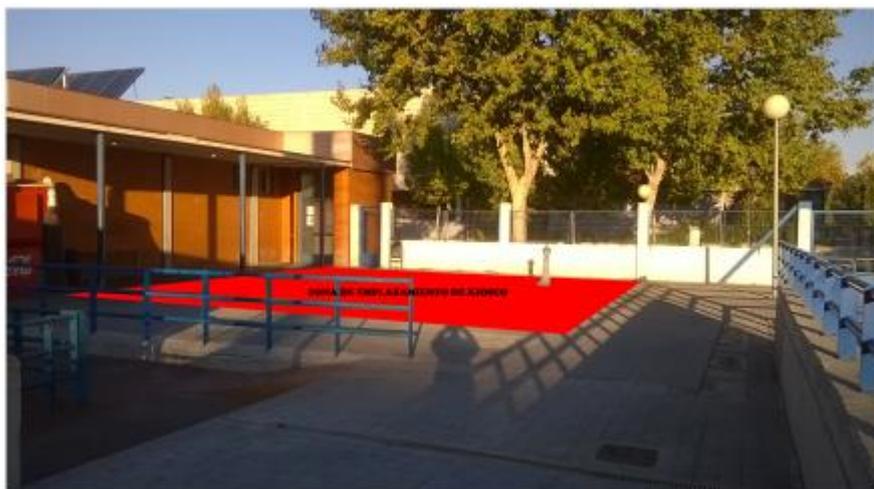


Las obras a realizar se ubican en el polideportivo “La Dehesa”, en la explanada anexa al edificio de vestuarios de fútbol, y cercana al campo de futbol de entrenamiento. Situadas en un rectángulo de 11x10m aproximadamente, las obras que se deberán realizar tienen por objeto, aparte de adecuar la zona para el emplazamiento del kiosco a instalar, la separación física entre la zona de dicho kiosco y la zona deportiva.

El acceso a la zona de kiosco se hará desde la vía pública, no siendo posible el acceso desde la zona deportiva, con el fin de dar cumplimiento a la **LEY 5/2002, de 27 de junio, sobre Drogodependencias y otros Trastornos Adictivos** y similares.



ESTADO ACTUAL DE LA ZONA



ZONA DE EMPLAZAMIENTO DEL KIOSCO

A continuación se relacionan las partidas de obra a realizar. Estas partidas se consideran mínimas y estarán sujetas a medición definitiva por parte del adjudicatario previo al inicio de las obras y/o a la redacción del proyecto.



# ANEXO 1

## DESCRIPCION DE LAS OBRAS A REALIZAR



1. Derribo del muro de prefabricado existente, en la longitud DE 10m aproximadamente, trasladando la puerta de acceso peatonal a la zona anexa a la entrada de vehículos existente.



2. Quitar arbustos, en zona de calle, y realizar rampa de acceso para personas de movilidad reducida y escaleras de acceso peatonal a zona de kiosco. Realización de murete de 1m de altura en zona de separación de ubicación de kiosco con calle. El murete será de ladrillo macizo de ½ pie, enfoscado en ambas caras en color igual a cerramiento existente, debidamente reforzado mediante cimentación.



3. Mover la fuente existente, así como las arquetas de servicios propias del polideportivo que se vean afectadas por las obras, a zona ubicada fuera del emplazamiento del kiosco.
4. Realizar acometida eléctrica propia, desde la vía pública, con contador individual de la compañía suministradora.
5. Realizar acometidas de agua y saneamiento, haciendo acometidas para el kiosco desde las instalaciones existentes en el propio polideportivo, así como sumideros para recoger el agua de lluvia en toda la zona.



# ANEXO 1

## DESCRIPCION DE LAS OBRAS A REALIZAR



6. Realización de muro perimetral de cerramiento en ladrillo de ½ pie enfoscado en ambas caras, con cerrajería en la mitad superior, con mochetas cada 4m, y debidamente cimentado y anclado. Tanto la altura, colores y cerrajería del muro de cerramiento, será igual al existente en el cerramiento actual.
7. Colocación de pavimento de hormigón impreso de alta resistencia y dureza, con caída hacia sumideros instalados.

Las acometidas y solado para el kiosco se harán de acuerdo a las especificaciones que el suministrador del mismo dé para su correcta instalación.

La valoración de las obras referidas, asciende aproximadamente a 17.200 € (diecisiete mil doscientos euros), sin IVA. El 21% de IVA serían 3.612 € (tres mil seiscientos doce euros), dando un total IVA incluido de 20.812 € (veinte mil ochocientos dos euros). En esta estimación no se incluyen proyectos, si fueran necesarios, precios de acometidas a compañías ni impuestos o licencias municipales y/o supramunicipales.